



### CONDITIONS GENERALES DE LOCATION

Le locataire jouira des lieux loués et du mobilier les garnissant « en bon père de famille »

**RESERVATION**

La réservation n'est définitive qu'après l'envoi du contrat signé et de l'acompte

**PRIX ET CAUTION**

Les prix s'entendent eau et électricité comprise.

Une caution est demandée pour garantir la restitution en bon état des locaux et du mobilier.

Le locataire sera tenu de :

- rembourser les prix des objets manquants ou détériorés au prix de remplacement.

- laisser les lieux en parfait état de propreté, sinon le coût du nettoyage nécessaire sera retenu sur le montant de la caution (sauf cas de règlement préalable du forfait ménage)

Si les frais occasionnés excèdent le montant de la caution, le locataire s'engage à régler le solde.

**OCCUPATION**

Le gîte ne pourra être occupé par un nombre supérieur à celui précisé sur le contrat.

De même, aucune réduction de l'effectif des locations spécifiées sur le contrat ne peut entraîner une réduction du coût de la location initialement déterminée

**ASSURANCE**

Le poney-club de Laizé décline toute responsabilité en cas de vol, cambriolage ou risques encourus par les objets mobiliers du locataire en cas de sinistre. L'assurance du locataire ne pourra exercer quelconque recours à l'encontre du propriétaire en cas de sinistre. Le locataire est tenu de souscrire une police d'assurance couvrant les risques de l'occupant et tout sinistre dont il pourrait être à l'origine.

**ANNULATION**

Si une annulation intervient au plus tard 12 semaines avant la date prévue d'occupation du gîte, l'acompte versé sera rendu au locataire. Des frais de dossier seront déduits.

En deçà de ces 12 semaines, l'acompte restera acquis au loueur.

**ACCUEIL**

Les occupants du gîte doivent passer par l'accueil à leur arrivée afin de se faire remettre les clés dont ils peuvent avoir besoin et de régler le solde de la location.

**TAXE DE SEJOUR \***

A réception du contrat, nous vous adresserons une confirmation ainsi que le montant de la taxe que vous aurez à verser

TARIF à partir du 01/09/2023



### CONTRAT DE LOCATION GITE DE SEJOUR DU PONEY-CLUB DE LAIZE

Nom \_\_\_\_\_ Prénom \_\_\_\_\_  
 Adresse \_\_\_\_\_  
 Code Postal \_\_\_\_\_ Localité \_\_\_\_\_  
 Téléphone \_\_\_\_\_ Mail \_\_\_\_\_  
 Dates souhaitées : \_\_\_\_\_  
 Date d'arrivée midi ou 17h (précisez l'heure) \_\_\_\_\_  
 Date de départ 11h ou 16 h (précisez l'heure) \_\_\_\_\_  
 Nombre de nuits \_\_\_\_\_ Nombre de personnes (+18ans) \_\_\_\_\_  
 Animaux oui/non \_\_\_\_\_

Location totale (20 à 24 personnes) sans literie \_\_\_\_\_ nuits x 410 € = \_\_\_\_\_  
 Location totale (12 personnes) sans literie \_\_\_\_\_ nuits x 250 € = \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ personnel(s) supplémentaires à 22€ \_\_\_\_\_ nuits x 22 € = \_\_\_\_\_  
 Location totale (20 à 24 personnes) avec literie \_\_\_\_\_ nuits x 520 € = \_\_\_\_\_  
 Location totale (12 personnes) avec literie \_\_\_\_\_ nuits x 315 € = \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ personnel(s) supplémentaires à 27€ \_\_\_\_\_ nuits x 27 € = \_\_\_\_\_  
 Forfait Chauffage (par nuit) \_\_\_\_\_ nuits x 20 € = \_\_\_\_\_  
 Supplément arrivée midi premier jour \_\_\_\_\_ x 60€ = \_\_\_\_\_  
 Supplément départ 16h dernier jour \_\_\_\_\_ x 60€ = \_\_\_\_\_  
 Forfait ménage 80€ \_\_\_\_\_ x 80 € = \_\_\_\_\_  
 + Taxes de séjour\*\* \_\_\_\_\_

**TOTAL DE LA LOCATION**

le soussigné(e), joint à cette réservation un chèque de \_\_\_\_\_ soit 50% du montant total de la location calculée ci-dessus + un chèque de caution de 350€ (non encaissé).

Je m'engage par ailleurs à verser le solde du séjour à mon arrivée au gîte et assure avoir pris connaissance des conditions générales d'occupation du gîte.

Signé des 2 parties, ce contrat sera considéré comme ferme et définitif, sauf cas de force majeure

Fait à \_\_\_\_\_ Le \_\_\_\_\_

Le Loueur (nom + signature)

Le Locataire (nom + signature)

Chèques à libeller à l'ordre du poney-Club de Laizé

**A retourner à : domaine de laize—545 Chemin de Givry—71870 Laizé**



# DOMAINE DE LAIZÉ

DOMAINE DE LAIZÉ

- Ecole d'équitation à l'année pour adultes et enfants
- Pension Poneys et Chevaux
- Classes découvertes et Equitation Scolaires
- Séjours avec Hébergement pendant les vacances



## DOMAINE VITICOLE

### En vente sur place



- Mâcon Laizé Rouge
- Mâcon Village Blanc
- Crémants
- Bourgogne Rouge

Possibilité de Dégustation sur demande



## GITE DE SEJOUR- 24 places

### FONCTIONNEMENT DU GITE

- La location du gîte peut être d'une ou plusieurs nuits.
- L'unité de location est comptée par nuit d'occupation.
- La location débute le premier jour à partir de 17heures.
- La libération des lieux se fait à 11 heures le dernier jour.
- Avec supplément, il est possible d'arriver à partir de midi et de libérer le gîte à 16 heures.
- La location minimum du gîte est au tarif de 12 personnes.
- De 13 à 19 personnes, les occupants sont comptés en personnes supplémentaires
- A partir de 20 personnes, le gîte est loué en totalité.
- Pour des Groupes inférieures à 12 personnes et sur les périodes très demandées (week-end de Pâques, Pentecôte, Noël, Nouvel An) des conditions particulières sont prévues, nous contacter.
- Merci de nous signaler la présence d'animaux

Nous sommes à votre disposition pour étudier toute demande de séjour particulier  
Par exemple avec activité équitation

### TARIFS

|   |       |
|---|-------|
| Tarif de base par nuit d'occupation de 17h le 1er jour à 11h le jour du départ  | 250 € |
| Tarif de base minimal pour 12 personnes   | 22 €  |
| Personne supplémentaire   | 410 € |
| Tout le gîte à partir de 20 personnes jusqu'à 24  | 315 € |
| La location comprend un drap housse, un oreiller et une taie d'oreiller   |       |
| Tarif par nuit d'occupation comprenant literie complète (couette avec housse) de 17h le 1er jour à 11h le jour du départ  | 27 €  |
| Tarif de base minimal pour 12 personnes   | 520 € |
| Personne supplémentaire   | 60 €  |
| Tout le gîte à partir de 20 personnes jusqu'à 24  | 60 €  |
| Supplément pour occupation à partir de midi le 1er jour   | 20 €  |
| Supplément pour occupation jusqu'à 16h le jour du départ  | 80 €  |
| Forfait Chauffage par nuit  | 350 € |
| Forfait ménage (facultatif) si vous ne souhaitez pas faire le ménage de fin de séjour vous-même   | 30 €  |
| Caution   |       |
| Lors de la réservation, un chèque de caution doit être joint à la fiche de réservation. Non encaissé, il vous est retourné le semaine après votre départ dans la mesure où le gîte est rendu en bon état constaté lors de l'état des lieux final et propre (sauf si vous avez choisi de régler le forfait ménage) |       |
| Equitation sur demande, la séance par personne  |       |

### RESERVATION

- Retourner le contrat ci-joint rempli
- Joindre un chèque correspondant à 50% de la location retenue
- Joindre également un chèque du montant de la caution ( non encaissé)

DOMAINE DE LAIZÉ

